



1. Gebäude
2. Photovoltaik-Anlage
3. Messung Elektrizität
4. Messung Wasser und Wärme
5. Erkenntnisse

## 1. Gebäude



### Neubau in Härkingen

- Mehrfamilienhaus
- privater Bauherr
- 10 Wohnungen
- 1 Hausanschluss Elektro
- 2 Wärmepumpen

### Stromverbrauch

- ca. 38'000 kWh pro Jahr

16. November 2018

© 2018 Blockstrom AG

3

## 2. Photovoltaik-Anlage

### Eckwerte

- 96 Module Trina TSM-305
- Ausrichtung Ost-West
- 29.28 kWp
- Wechselrichter Delta RPI
- CHF 40'000

### Eigenverbrauchsquote

- schätzungsweise 43%



16. November 2018

© 2018 Blockstrom AG

4

### 3. Messung Elektrizität



#### Smart Meter

– Wohnungen und Dispo	13
– Allgemein und Werkstatt	2
– Solarstrom	1
– Wärmepumpen	2
– Summenzähler	1
– <b>TOTAL</b>	<b>19</b>

#### Datenübertragung

- EMU M-Bus Center 120
- Gateway «BlockBox»

16. November 2018

© 2018 Blockstrom AG

5

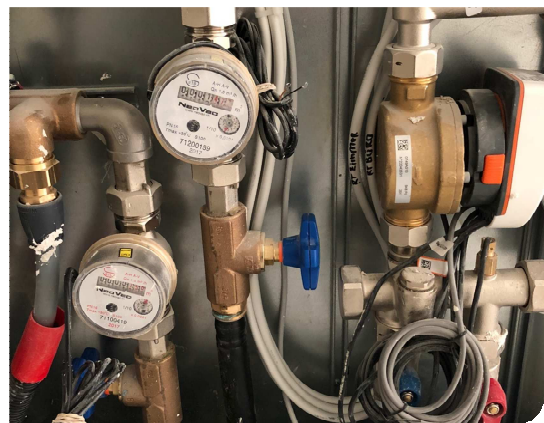
### 4. Messung Wasser und Wärme

#### Wasser

- 11 Warmwasser
- 13 Kaltwasser
- NeoVac Picoflux

#### Wärme

- 10 Wohnungen
- 1 Untergeschoss
- NeoVac Superstatic 749



16. November 2018

© 2018 Blockstrom AG

6

## 5 Erkenntnisse

Auslesen **mechanischer Wasser- und Wärmezähler** via Internet möglich

Liegenschaftsverwaltung erhält alle Messdaten **aus einer Hand**

Projektdauer: **6 Monate** von erster Sitzung bis Inbetriebnahme

MBus-Zähler versus klassisches Tableau: **Platzersparnis rund ein Viertel**

**Leitfaden** hat zahlreiche Umsetzungsfragen geklärt. **Verzinsung** bleibt ein Problem, **Marktöffnung** als neues Fragezeichen.

16. November 2018

© 2018 Blockstrom AG

7

**BLOCK**  
strom

### BERATUNG

Konzepte & Kalkulationen  
Machbarkeitsstudien  
Tarifkalkulation  
Energiewirtschaftliche  
Beratung

### EINRICHTUNG

Messkonzept  
Beschaffung PV-Anlagen  
Ausschreibungen Strom  
EVG-Reglement  
Mieter-Information

### ABRECHNUNG

Onlineportal  
Flexible Tarifsysteme  
Visualisierung für Be-  
wohner und Verwaltung  
Abrechnung von Strom,  
Wärme und Wasser

16. November 2018

© 2018 Blockstrom AG

8





**BLOCK**  
strom

**Blockstrom AG**  
Morillonstrasse 77  
3007 Bern

Mitglied von SWISSOLAR 

**Wir machen Eigenverbrauch einfach!**